

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту генерального плана
муниципального образования Скворцовское сельское поселение
Симферопольского района Республики Крым.

16 декабря 2017г

Место и время проведения публичных слушаний:

- для жителей села Скворцово, Межгорное, Передовое 16.12.2017 с 16-00 до 18-00 часов в Скворцовском сельском Доме культуры , расположенном по адресу: с.Скворцово, ул.Калинина,58;
- для жителей села Колодезное 16.12.2017 с 18-00 до 20-00 часов в Колодезянском сельском клубе, расположенном по адресу: с.Колодезное, ул.Мичурина,38.

Участники публичных слушаний: – жители Скворцовского сельского поселения, представители разработчиков проекта генерального плана Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым - ООО «Проектный институт «Геоплан».

Председательствующий: Дермоян Роман Юрьевич –глава администрации Скворцовского сельского поселения.

В публичных слушаниях приняло участие 91 человек. Присутствующие лица, принявшие участие в публичных слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу.

Основание проведения публичных слушаний: Конституция Российской Федерации, статья 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 22.11.2017г. № 170 «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым», сообщение о проведении публичных слушаниях размещено в газете «Сельский труженик Крыма» №45 от 25.11.2017г стр.16.

Тема публичных слушаний: рассмотрение проекта генерального плана муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым.

Ведение протокола осуществляет Лисицына Людмила Ивановна – заместитель председателя Скворцовского сельского совета, председатель рабочей группы по подготовке публичных слушаний.

Слушали:

- Дермояна Р.Ю. – главу администрации Скворцовского сельского, который поприветствовал участников публичных слушаний, вкратце рассказал цели и задачи проекта генерального плана, напомнил о порядке работы, установленном на публичных слушаниях, определили регламент работы публичных слушаний: - время для доклада – до 15 мин; - время для содоклада – до 5 минут; - для выступления в прениях – до 3 минут, определили общее время проведения публичных слушаний в пределах 3 часов без перерыва.

- Ташланову Е.А., Бахметьева В.В. – представителей ООО «Геоплан» которые рассказали, что такое генеральный план, представил информацию по процедуре утверждение генерального плана, представил концепцию развития Скворцовского сельского поселения доложили, что предусмотрено генеральным планом.

В ходе обсуждения проекта Генерального плана муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым главой администрации Скворцовского сельского поселения Дермоян Р.Ю. были высказаны следующие предложения и замечания отображенные на карте функциональных зон :

- изменить в с.Скворцово место расположения планируемого д/сада (№2) в район пересечения ул.Восточная и новой застройки;
- исключить в с.Скворцово плоскостное сооружение (№19) т.к. на данный участок имеются правоустанавливающие документы ИЖС;
- изменить в с.Скворцово место остановочных пунктов (№26) на пересечении а/д Симферополь-Евпатория и пер.Персиковый;
- изменить в с.Скворцово функциональную зону зем.участка с коммерческого назначения на ИЖС и огородничество по правой стороне при выезде из с.Скворцово (поворот на автогараж);
- изменить в с.Скворцово функциональную зону зем.участка с земель с/х угодий на зону размещения объектов промышленного назначения возле МПК «Скворцово» и АЗС, вдоль а/д Симферополь-Евпатория;
- продлить в с.Скворцово функциональную зону ИЖС и расширить границы населенного пункта на 2,5 га при въезде в село из г.Симферополь с левой стороны;
- предусмотреть в с.Скворцово зем.участок 3 га - зону кладбища - юго-западнее от существующего кладбища в с.Скворцово;
- изменить в с.Скворцово функциональную зону зем.участка с земель малоэтажной застройки на ИЖС в районе южнее общежития (существующая застройка гр.Байдикова);
- изменить в с.Скворцово функциональную зону часть зем.участка с коммерческого назначения на ИЖС при выезде из села из г.Симферополя по левой стороне (до границы скважины);
- предусмотреть в с.Скворцово функциональную зону размещения объектов здравоохранения (возле зоны зеленных насаждений в центре села)

Сидоренко Р.В. – предложил предусмотреть в с.Скворцово возле родничка зону для занятия физкультуры и спортом (трасса для автокросса);

Глушков М.Н – предложил предусмотреть в с.Скворцово место остановочных пунктов при выезде из села по направлению а/д Симферополь- Евпатория;

Половинец А.И. – предложил в с.Передовое в западной части предусмотреть зону застройки многоэтажными домами, в связи с тем что вблизи территории села планируется функционирование солнечной электростанции;

Дузенко В.Г. – предложила южнее Скворцовской школы предусмотреть зону застройки многоэтажными домами (проект «Учительский дом»);

- Надточий Л. А – предложила в с.Колодезное изменить функциональную зону зем.участка с земель с/х угодий на зону ИЖС возле ул.Бессонова.

Единогласно участниками публичных слушаний, принято решение:

1. Рекомендовать доработать проект Генерального плана муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым с учетом поступивших предложений и замечаний физических и юридических лиц, в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации и Республики Крым.
2. Рекомендовать к утверждению проект генерального плана муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым с учетом

рассмотрения заявлений и предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний.

3. Направить протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым главе Администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым для принятия решения о направлении на утверждение генерального плана Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

Публичные слушания считаются закрытыми.

**Председатель рабочей группы
по организации публичных слушаний
по проекту генерального плана
муниципального образования
Скворцовское сельское поселение
Симферопольского района Республики Крым**



Лисицына Л.И.